

## 부동산개발전공 Real Estate Development

### 전공소개

부동산개발전공은 1990년대 후반부터 본격적인 분야로 정립된 부동산개발에 대한 체계적인 학문적 기반을 정립하는데 그 교육목적이 있다.

부동산분야 자체가 학문적인 기초가 부족한 분야이고, 그 중에 직업으로서의 '부동산개발'은 더욱 정립되어 있지 않은 실정이다. 본 전공은 부동산개발의 틀을 이루는 개발, 금융, 자산관리, 정책, 법규 등을 중심으로 한 새로운 접근으로 부동산개발 분야의 선도적인 역할을 수행하고자 한다. 또한 건축도시대학원 내의 건축설계, 도시설계, 실내설계전공과의 시너지를 통해 더욱 확고한 기반을 가지도록 한다.

대학원의 보편적인 사명과 본교의 교육이념에 따라, 전인적인 인격 성장에 필요한 전공 관련교육을 실시하며, 합리적 사고와 미래지향적 인격을 갖춘 교양인으로 양성하고 아울러 체계적인 전공교육의 실시와 함께 산·학·연 일체의 프로그램을 구축하여 21세기 지식기반 사회를 선도할 전공 지식을 갖춘 부동산개발 분야의 전문인력 양성을 목표로 한다.

### 교과과정

#### 부동산개발전공(주간)

이수구분	학수번호	교과목명	학점	시수	영문교과목명
선택	3102004	부동산개발론	3	3	Real Estate Development
	3102005	부동산금융론	3	3	Real Estate Finance
	3102006	부동산세무 및 회계론	3	3	Real Estate Taxes and Accounting
	3102007	부동산컨설팅론	3	3	Real Estate Consulting
	3102008	부동산투자론	3	3	Real Estate Investment
	3102018	상업업무개발 프로젝트	3	3	Commercial And Business Development Project
	3102019	리조트개발 프로젝트	3	3	Resort Development Project
	3102022	부동산개발세미나	3	3	Real Estate Development Seminar
	3102023	부동산개발스튜디오(Ⅰ)	3	3	Real Estate Development Studio(1)
	3102024	부동산개발스튜디오(Ⅱ)	3	3	Real Estate Development Studio(2)
	3102025	부동산개발법령과실무	3	3	Practical Real Estate Development Acts
	3102026	부동산자산관리개론	3	3	Introduction to Real Estate Asset Management
	3102027	부동산자산관리실무	3	3	Practice of Real Estate Asset Management
	3102028	부동산개발스튜디오(3)	3	3	Real Estate Development Studio(3)
	3102029	부동산개발프로젝트매니지먼트	3	3	Real Estate Development Project Management
	3102030	부동산경제론	3	3	Economy of Real Estate
	3102031	건축설계(Ⅰ)	3	3	Architectural Design(Ⅰ)
	3102032	주택개발 프로젝트	3	3	Housing Development Project
	3102033	부동산입지론실무	3	3	Practice Location Real Estate
선수	3109007	건축설계개론	3	3	Architectural Fundamental Design
	3109008	실내디자인개론	3	3	Interior Architectural Fundamental Design

부동산개발전공(야간)

이수구분	학수번호	교과목명	학점	시수	영문교과목명
선택	3322004	부동산개발론	3	3	Real Estate Development
	3322005	부동산금융론	3	3	Real Estate Finance
	3322006	부동산세무 및 회계론	3	3	Real Estate Taxes and Accounting
	3322007	부동산컨설팅론	3	3	Real Estate Consulting
	3322008	부동산투자론	3	3	Real Estate Investment
	3322018	상업업무개발 프로젝트	3	3	Commercial And Business Development Project
	3322019	리조트개발 프로젝트	3	3	Resort Development Project
	3322022	부동산개발세미나	3	3	Real Estate Development Seminar
	3322023	부동산개발스튜디오(Ⅰ)	3	3	Real Estate Development Studio(1)
	3322024	부동산개발스튜디오(Ⅱ)	3	3	Real Estate Development Studio(2)
	3322025	부동산개발법령과실무	3	3	Practical Real Estate Development Acts
	3322026	부동산자산관리개론	3	3	Introduction to Real Estate Asset Management
	3322027	부동산자산관리실무	3	3	Practice of Real Estate Asset Management
	3322028	부동산개발스튜디오(3)	3	3	Real Estate Development Studio(3)
	3322029	부동산개발프로젝트매니지먼트	3	3	Real Estate Development Project Management
	3322030	부동산경제론	3	3	Economy of Real Estate
	3322031	건축설계(Ⅰ)	3	3	Architectural Design(Ⅰ)
	3322032	주택개발 프로젝트	3	3	Housing Development Project
	3322033	부동산입지론실무	3	3	Practice Location Real Estate
선수	3329007	건축설계개론	3	3	Architectural Fundamental Design
	3329008	실내디자인개론	3	3	Interior Architectural Fundamental Design